

Riksbyggen bostadsrättsförening Solskenet i Lund**Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59**

Datum 2025-06-18
Tid 18:00
Plats Föreningens innergård

Närvarande Medlemmar enligt bifogad lista
Från Riksbyggen Niklas Frisell, Patrik Duvén

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Daniel Fröjmark hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 15 medlemmar representerade, varav 15 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Niklas Frisell.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Daniel Fröjmark.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Simon Larsson.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Simon Larsson och Anders Karlsson.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2024 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på -1 328 563 kr och balansräkningen, lydande på 250 369 523 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat -89 606 497 kr
Årets resultat -1 328 563 kr

Årets fondavsättning enligt stadgarna -4 252 190 kr
Årets ianspråktagande ur underhållsfond 1 691 049 kr

Att balansera i ny räkning -93 496 201 kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 8 st varav 7 st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 5 st, varav 4 st utses av stämman.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Arvode åt styrelseledamot: 3 prisbasbelopp år 2025.

Arvode åt styrelsesuppleant: -

Arvode åt revisor: 15% av ett prisbasbelopp år 2025.

Arvode åt revisorssuppleant: - kr.

Arvode åt valberedning: 15% av ett prisbasbelopp år 2025.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att Styrelsen utser ordförande.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Arne Dahl, Suzanna Thomas Lernihan och Saga Wärmlind för 2 år och nyvaldes Sofie Hermansson för 2 år.

Till styrelsesuppleanter omvaldes Inger Nebel, Schamiram Ahlin och Christopher Fossto och nyvaldes Barbro Jönsson för 1 år.

Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Patrik Duvén och som personlig suppleant anmäldes Niklas Frisell.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes Faktor AB. Till förtroendevald revisor för ett år omvaldes Maha Tayar. Till förtroendevald revisorssuppleant nyvaldes Mareile Walter för ett år.

r) Val av valberedning.

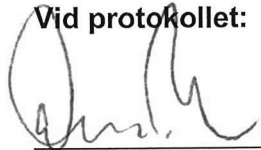
Till valberedningen omvaldes för ett år Gertie Björklund (sammankallande), Katarina Larsdotter Wendel och Maja Ekblad.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

Stämman beslutade att Styrelsen skall undersöka möjligheten att glasa in föreningens balkonger, redovisa detta för medlemmarna. Styrelsen åtar sig att ta fram ett förslag på inglasing samt ansöka om bygglov och eventuellt kalla till extrastämma om så behövs.

t) Stämmans avslutande.

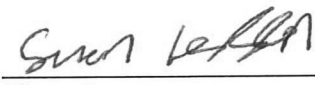
Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:

Daniel Fröjmark

Stämмоordförande:

Niklas Frisell

Justeras:

Simon Larsson

SL

Barbro Jansson 1321

Maja Ekblad 1623

Simon Lærsson 1752

Klara Rasmussen 1282

Anders Karlsson 1952

Arne Dahl 1212

Ulla Rasmussen 1231

Margit Jørgen 1131

Bo Murrøn 1301

DANIEL FRÖJMARK 1151

Jørgen Glans 1261

Schaumborn Ahlin 1142

Rolf Ahlin 1149

Carin Rydberg 1543

Inger Rebe 1701